

UBND TỈNH NINH BÌNH  
**SỞ XÂY DỰNG**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SXD-QLN&TTBĐS  
V/v triển khai di dời các hộ dân ra khỏi  
khu nhà số 181 và 207 đường Hoàng  
Văn Thụ, phường Nam Định

Ninh Bình, ngày tháng 5 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân phường Nam Định;
- Ban quản lý nhà ở Ninh Bình.

Thực hiện Quyết định số 1679/QĐ-UBND ngày 08/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt phương án di dời và hỗ trợ các hộ dân đang sinh sống tại nhà số 181 và 207, đường Hoàng Văn Thụ, phường Nam Định.

Để đảm bảo tiến độ, đảm bảo an toàn tính mạng và tài sản của các hộ dân đang sinh sống tại khu nhà số 181 và 207 đường Hoàng Văn Thụ. Sở Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân phường Nam Định, Ban Quản lý nhà ở Ninh Bình triển khai một số nội dung sau:

### **1. Ủy ban nhân dân phường Nam Định**

- Thực hiện niêm yết công khai Phương án di dời và hỗ trợ đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường và tại khu vực nhà số 181, 207 Hoàng Văn Thụ để người dân biết.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng (*Ban quản lý nhà ở Ninh Bình*) tiếp xúc, tuyên truyền về phương án di dời; vận động 100% các hộ dân tự giác di dời để đảm bảo an toàn tính mạng trước mùa mưa bão: Thời gian thực hiện xong trước ngày **20/5/2026**.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng và các đơn vị có liên quan thực hiện việc di dời các hộ dân đang sinh sống tại số nhà 181 và 207 đường Hoàng Văn Thụ, phường Nam Định ra khu nhà D, cụm nhà ở sinh viên tập trung phường Nam Định. Thời gian hoàn thành trước ngày **10/6/2026**.

- Trường hợp các hộ dân không thực hiện di dời, Ủy ban nhân dân phường Nam Định tổ chức thực hiện cưỡng chế theo quy định. Thời gian hoàn thành trước ngày **30/6/2026**.

### **2. Ban Quản lý nhà ở Ninh Bình**

- Rà soát, chủ động sắp xếp, chuẩn bị sẵn sàng các phòng tại Khu nhà D, Cụm nhà ở sinh viên phường Nam Định theo danh sách dự kiến theo phương án đã phê duyệt. Thời gian hoàn thành trước ngày **20/5/2026**.

- Hướng dẫn các hộ dân thực hiện các thủ tục nhận phòng, ký cam kết sử dụng nhà ở tạm thời; thông báo rõ các loại phí dịch vụ (*tiền điện, tiền nước, trông giữ xe, ...*).

- Phối hợp chặt chẽ với Ủy ban nhân dân phường Nam Định trong quá trình bàn giao và tiếp nhận các hộ dân chuyển đến.

- Chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan lập biên bản giao nhận nhà với các hộ dân khi di dời.

Sở Xây dựng tỉnh Ninh Bình đề nghị các đơn vị khẩn trương triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND tỉnh (*để b/c*);
- Đ/c Giám đốc Sở (*để b/c*);
- Lưu: VT, QLNT&TTBĐS.

PHT/2026

**KT GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Chu Đức Long**

